

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 484

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1493 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,340 στρεμμάτων, στη θέση Βλάχου Κοινότητας Κόκλας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 1977/23.6.89 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας «περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 1.2 έως 28.2.86 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού ενός στρέμματος και τριακοσίων σαράντα τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Βλάχου Κοινότητας Κόκλας Ν. Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αγρό Λεωνίδα Τασσόπουλου.

Βόρεια: Ελαιώνα Λεωνίδα Τασσόπουλου.

Νότια: Αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού δημόσια δασική έκταση που καταλήφθηκε παράνομα από την Κων/να Χα Κ. Φιλιοπούλου.

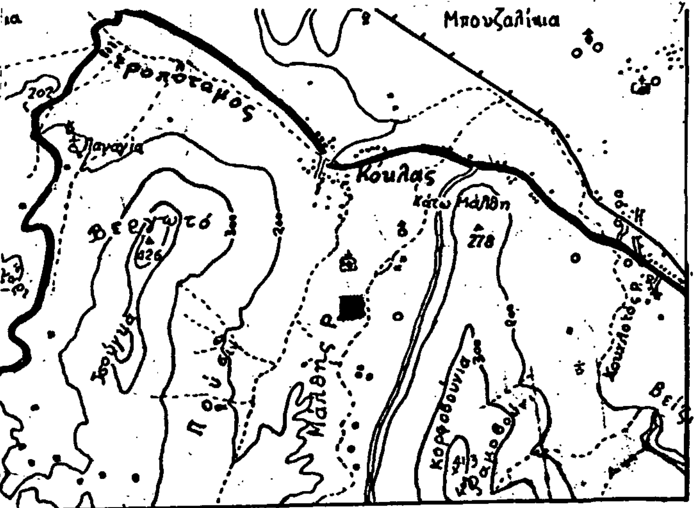
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από της κοινοποιήσεώς της.

Καλαμάτα, 12 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής

ΝΙΚ. ΠΟΛΙΤΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ έτους εκδόσεως 1977

φύλλο ΧΑΡΤΗ "ΝΕΑ ΦΙΓΑΛΕΙΑ"

ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000

→■ ενδεικτική θέση αναδασωτέας εκτάσεως

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

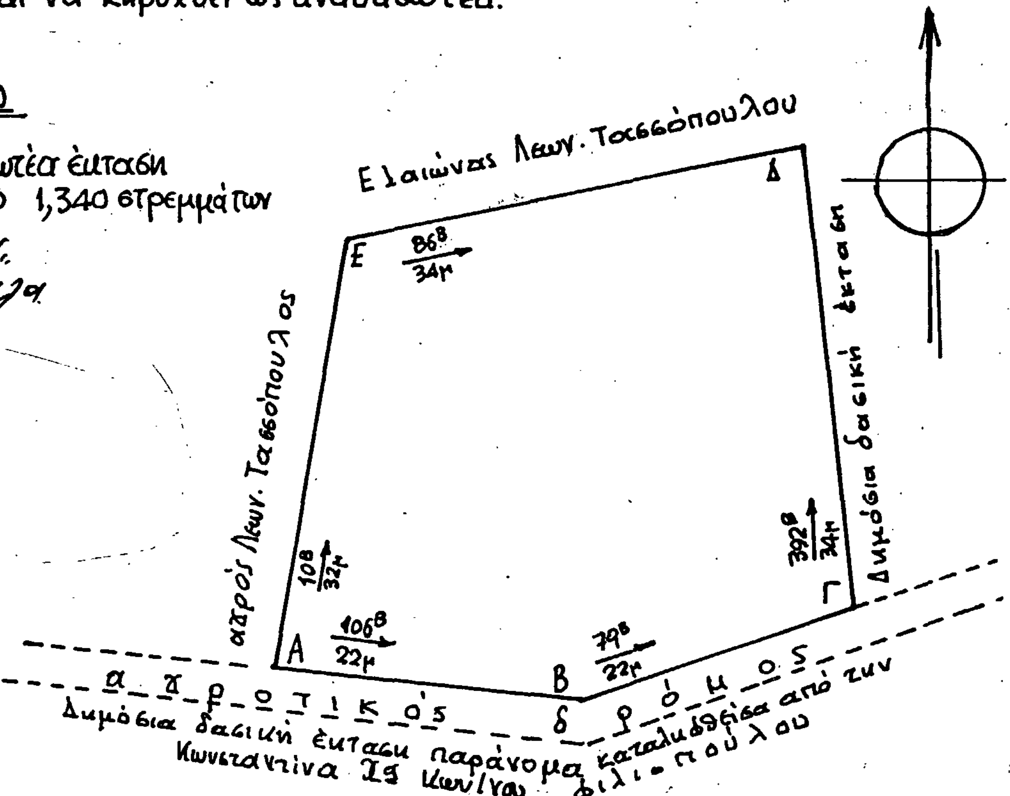
Δημοσίας δασικής εκτάσεως που καταλήφθηκε παράνομα από το Λεων. Τασσόπουλο και προτείνεται να κηρυχθεί ως αναδασωτέα.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α = Αναδασωτέα έκταση εμβαδού 1,340 στρεμμάτων

ΘΕΣΗ: "ΒΛΑΧΟΥ"

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Κούλα



Ανήκει στην 1493/89 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας

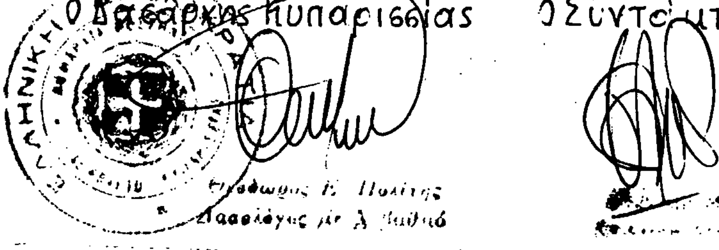
Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε

Καλαμάται 12-7-1989
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Νικ. Πολίτης

Καλαμάται 12-7-1989
Ο Διευθυντής Δασών
Ευριπίδης Ριζόπουλος
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Κυπαρισσία 20-6-1989
Ο Δασάρχης Κυπαρισσίας
Ευάγγελος Π. Πολίτης
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Κυπαρισσία 12-6-1989
Ο Συντάκτης



ριθ. 1530 (2)

ήρυξη αναδασωτέας έκτασης 7,360 στρεμμάτων, στη θέση «Σπαρτόραχη» Κοινότητας Ευαγγελισμού Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» αι ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 2749/21.6.89 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας «περί ηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφαίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 27.5.89 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού εφτά στρεμμάτων και τριακοσίων εξήντα τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Σπαρτόραχη Κοινότητας Ευαγγελισμού Ν. Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Σκουπιδότοπο Κοινότητας Φοινικούντας.

Δυτικά: Χωράφια σε αγρανάπαυση.

Βόρεια: Ελαιοκτήματα κατοίκων Ευαγγελισμού.

Νότια: Λωρίδα δημ. δασικής εκτάσεως.

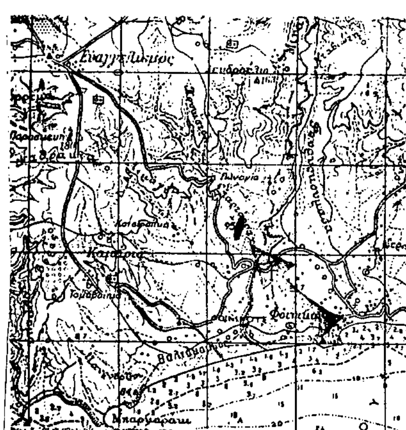
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από της Κοινοποιήσεώς της.

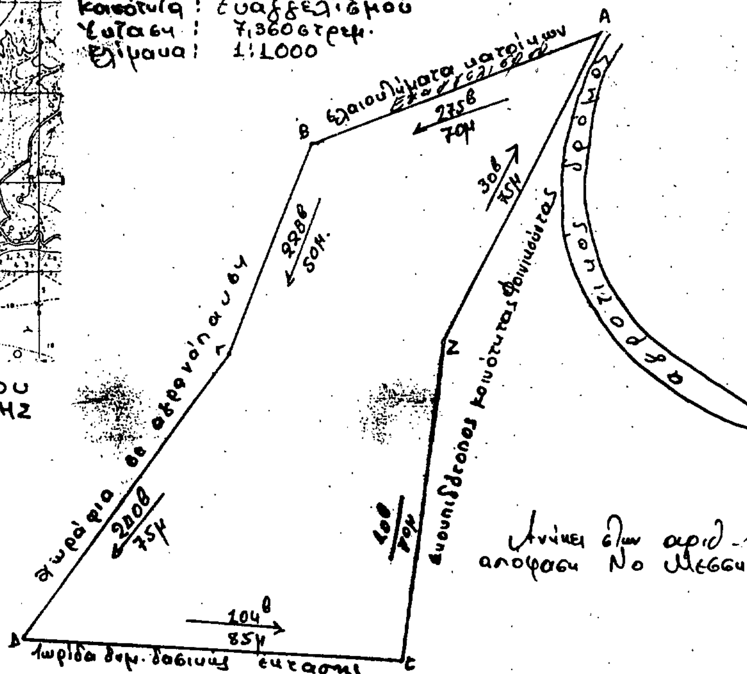
Καλαμάτα, 12 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΙΚ. ΠΟΛΙΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δημόσιας δασικής έκτασης που κάηκε
Θέση : Σπαρτόρραχη
Κοινότητα : Ευαγγελισμού
Έκταση : 7,360 στρεμ.
Κλίμακα : 1:1.000



Απόσπασμα χάρτου
περιοχής ΚΟΡΩΝΗΣ
ΓΥΣ 1977
Κλίμακα 1:50.000



Ανήκει στην αριθ. 1530/89
απόφαση Νο Μεσσηνίας

Καλαμάτα 21-6-1989
Ο Συντάξας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 21-6-89
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 12-7-1989
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 12-7-1989
Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Δ/ΝΤΗΣ

Αριθ. 2224 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης διακοσίων (200) στρεμ., στη θέση «Φασούλι - Πουρίνια» Κοινότητας Μαρτίνου Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τη 1482/21.6.89 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 20.6.89 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος του δάσους, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού διακοσίων (200) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Φασούλι - Πουρίνια» Κοινότητας Μαρτίνου Ν. Φθιώτιδος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτικές καλλιέργειες.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής

Ν. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κατάσης δημόσιας δασικής εκτάσεως στη θέση "Φασούλι - Πουρίνια" Κοινότητας Μαρτίνου.

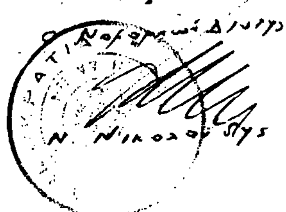


Ανήκει στην αριθ. 2224/ 24/7/89 απόφαση Νομ. Λαμία -7-89

Θεωρήθηκε Λαμία 28-6-1989 ο Δ/ντής Δασών

Ελέγχθηκε Αταλάντη 1989 ο Δασάρχης Αταλάντης

Ο Συντάξας Τεχνικός Δασολόγος



Ν. Νικολαΐδης

Γερ. Ζούμπας Δασολόγος

Καν. Μάτκας

Καν. Κοτιοδρίνης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3827/2947 (4)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καρές της Κοινότητας Καρών της επαρχίας Αποκορώνου του νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Δ/ΝΤΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και των από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) με τα οποία
τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχανικών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονική αναγνώριση των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφώντου Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 15/89 (θέμα 6ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Το υπ' αριθμ. 34986/89 έγγραφο τοτ Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

7. Την υπ' αριθμ. 14/89 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1.1. Κατάσσουμε τον οικισμό ως εξής:

Τον οικισμό Καρές: Ως μη περιαστικό, μη παραλιακό και μη τουριστικό αξιόλογο, στάσιμο, διάσπαρτο και μικρό.

2. Καθορίζομε τα όρια του οικισμού Καρές ως εξής:

1. Συνεχτικό Τμήμα:

Γειτονιά Α.

α. Οικία Γαυδιωτάκη Μαρίας.

β. Οικία Κοκογιαννάκη Γεωργίου.

γ. Οικία Τζιγιαννάκη Μανούσου.

δ. Οικία Πιακουλάκη Ξενοφώντα.

ε. Σημείο του κοινοτικού δρόμου που ορίζεται πάνω στη γέφυρα.

Από το ε επιστρέφομε στο α και κλείνομε την γειτονιά Α.

Γειτονιά Β

ζ. Οικία Θεοδωράκη Αθηνάς.

η. Οικία Μανταδάκη Σήφη.

θ. Οικία Πιακουλάκη Ιωάννη.

ι. Οικία Πολιτάκη Σήφη.

κ. Κτίσμα Σχολείου.

Από το κ επιστρέφουμε στο ζ και κλείνομε την γειτονιά Β

Γειτονιά Γ.

λ. Οικία Μαμουνάκη Ελευθέριου.

μ. Οικία Βαγιωνάκη Εμμ.

ν. Οικία Βαγιωνάκη Γεωργίου.

ξ. Οικία Καλογριδάκη Ειρήνης.

ο. Οικία Καλογριδάκη Σήφη.

π. Οικία Μετοχάκη Ευάγγελου.

Από το π επιστρέφουμε στο λ και κλείνομε την γειτονιά Γ

Γειτονιά Δ

ρ. Οικία Βαγιωνάκη Δημ.

σ. Οικία κληρονόμων Γαυγιωτάκη Μάρκου.

τ. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 120 μ. από το σημείο υ.

υ. Οικία Καλογριδάκη Ζωής.

Από το σημείο υ επιστρέφομε στο ρ και κλείνομε την οριοθέτηση του συνεχτικού τμήματος της γειτονιάς Δ.

Διάσπαρτο Τμήμα:

Γειτονιά Α.

α. Οικία Γαυγιωτάκη Μαρίας.

β. Οικία Κοκογιαννάκη Γεωργίου.

γ. Οικία Τζιγιαννάκη Μανούσου.

δ. Οικία Πιακουλάκη Ξενοφώντα.

ε. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου που ορίζεται πάνω στη γέφυρα.

Από το ε επιστρέφομε στο α και κλείνομε την γειτονιά Α.

Γειτονιά Β.

ζ. Οικία Θεοδωράκη Αθηνάς.

η. Οικία Μανταδάκη Σήφη.

θ. Οικία Πιακουλάκη Ιωάννη.

ι. Οικία Πολιτάκη Σήφη.

κ. Κτίσμα σχολείου.

1. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 50 μ. από το σημείο κ.

2. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου σε απόσταση 30 μ. από το σημείο ε.

Από το σημείο 2 επιστρέφομε στο ζ και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Β.

Γειτονιές Γ και Δ:

λ. Οικία Μαμουνάκη Ελευθέριου.

μ. Οικία Βαγιωνάκη Εμμ.

ν. Οικία Βαγιωνάκη Γεωργίου.

ρ. Οικία Βαγιωνάκη Δημ.

3. Σημείο μονοπατιού προς ρέμα σε από-σταση 120 μ. από το σημείο ρ.

σ. Οικία κληρονόμων Γαυγιωτάκη Μάρκου.

τ. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 120 μ. από το σημείο υ.

υ. Οικία Καλογριδάκη Ζωής.

ξ. Οικία Καλογριδάκη Ειρήνης.

ο. ΟΛικία Καλογριδάκη Σήφη.

Από το σημείο ο επιστρέφομε στο λ και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Γ και Δ, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Ν. Χανίων.

ΙΙ. Καθορίζομε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων των υπόψη οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87 και ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 και για τον οικισμό Καρές αρτιότητα γηπέδων 300 τ.μ. στο συνεχτικό και 1.000 τ.μ. στο διάσπαρτο.

2. κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

Για τον οικισμό Καρές τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 Π. Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) στο Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και στο Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 18 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής

ΧΑΡ. ΦΥΤΡΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α 2.1
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΧΑΡΕΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΚΑΡΩΝ
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 94111500/01
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ ☒

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόρριχτης	6-7	τ	6-7	τ			ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
	2. στέγης δίρριχτης	6-7	τ	6-7	τ			
	3. στέγης τετράρριχτης			6-7	τ			
	4. δώματος	1-5	γ-ι	5	γ-ι			
	5. άλλου							
ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2-1	α-γ	2-1	α-γ			
	2. λοιπές όψεις	2-1	α-γ	2-1	α-γ			
	3.							
ΒΕΡΑΝΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			5	α-γ			
	2. ανοιχτός καλυμμένος	5-10	α-γ					
	3. κλειστός							
	4. στοά-χαγιάτι							
	5.							σκίτσο
ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			5-9-2	θ-ι-α			
	2. εξωτερικής σκάλας	1-2	γ-α					
	3. δώματος	1-2	γ-α					
	4.							
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	20 %		30 %			%	
	1. οριζόντιο πρέκι	1-2	γ-α	1-2	γ-α			
	2. ημικυκλικό πρέκι	1-2	γ-α					
	3. τοξωτό πρέκι	1-2	γ-α	1-2	γ-α			
	4.							
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3		3				
	2. καρφωτά	3		3				
	3. περσιδωτά	3		3				
	4. με καΐτια							
	5. με φεγγίτη	3		3				
	6.	9						

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤ. ΜΕΛΗ 1. γείσα							
2. κορνιζώματα							
3. παραστάδες							
4. φουρούσια			1-2	γ-α			
5. αετώματα							
6. καμινάδες	2-1	α-γ					σκίτσο
ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ 1. μανδρότοιχος ψηλός	2-1	α-γ					σκίτσο
2. μανδρότοιχος χαμηλός							
3. άλλος τρόπος							

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ωπλ. σκυρόδεμα
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	Πινακίδα: ΕΚΠΩΛΗΣΗ ΥΦΑΣΜ.
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	3824/18-7-89 απόφαση
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		κ. Νομάρχη Ν. Χανίων
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Ρουσσάκη Ελένη
Αρχιτ. Μηχ.

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Αριθ. οικ. 4046/2867 (5)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αλίκαμπο Κοινότητας Αλίκαμπου της επαρχίας Αποκορώνου του Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ/16.5.89) με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 14/89 (θέμα 5ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Το γεγονός ότι δε γνωμοδότησε το Κοινοτικό Συμβούλιο Αλίκαμπου στις ταχθείσες προθεσμίες.

7. Το υπ' αριθ. 35955/2961/89 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών οικισμών, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσουμε τον οικισμό ως εξής: Τον οικισμό Αλίκαμπο ως μη περιαστικό, μη παραλιακό και μη τουριστικό, αξιόλογο, συνεκτικό και μεσαίο.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αλίκαμπου με στοιχεία ως στοιχεία ως εξής:

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΛΙΚΑΜΠΟΥ:

Α. ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ:

1. Ν.Α. γωνία οικίας Τζανουδάκη Σταύρου.
2. Ν.Δ. γωνία οικίας Φουντουλάκη Γιάννη.
3. Ν.Δ. γωνία οικίας Κουρινάκη Ανδρέα.
4. Β.Ν. γωνία οικίας Αποστολάκη Γιάννη.
5. Β.Ν. γωνία εκκλησίας Αγ. Αντωνίου.
6. Β.Δ. γωνία οικίας Παπαδογιωργάκη Γεωργίου.
7. Διασταύρωση του κεντρικού δρόμου του οικισμού με αγροτικό δρόμο Βόρεια.
8. Ν.Α. γωνία Λεουνάκη Κων/νου.
9. Β.Α. γωνία οικίας Μαρινάκη Ζαμπίας.
10. Ανατολική γωνία οικίας Γρυλλάκη Εμμανουήλ.
11. Ν.Α. γωνία οικίας Ζερβουδάκη Γρηγορίου.
12. Β.Α. γωνία οικίας Μπουζάκη Παναγιώτη.
13. Ν.Α. γωνία οικίας Πολάκη Γιώργου.
14. Ν.Δ. γωνία οικίας Πολάκη Εμμ.
15. Δυτική γωνία οικίας Γρυλλάκη Σταύρου του Γεωργίου.
16. Δυτική γωνία οικίας Μαλεχάκη Ανδρέα.
17. Βόρεια πλευρά οικίας Σταθάκη Στέφανου.
18. Ανατολική γωνία οικίας Βιγλάκη Αντωνίου.
19. Β.Α. γωνία οικίας Μαρινάκη Μαρίας.
20. Ανατολική γωνία οικίας Γρυλλάκη Σταύρου.
21. Ανατολική γωνία οικίας Σταθάκη Στέφανου.
22. Βόρεια γωνία οικίας Τρουλάκη Σταύρου.
23. Βόρεια γωνία οικίας Μαρινάκη Αποστόλου.
24. Β.Α. γωνία οικίας Τρουλάκη Εμμανουήλ.
25. Ανατολική γωνία οικίας Βιγλάκη Αντώνιου.
26. Β.Α. γωνία οικίας Θωμαδάκη Εμμανουήλ.
27. Ν.Α. γωνία οικίας Ξενάκη Βαρδή.
28. Νότια γωνία οικίας Γρυλλάκη Απόστολου.
29. Σημείο του κεντρικού δρόμου σε απόσταση 30 μ. από τη διασταύρωσή του με αγροτικό δρόμο Β.Α.
30. Ν.Α. γωνία οικίας Παπαδάκη Γεωργίου.

Από το σημείο 30 επιστρέφομε στο 1 και κλείνομε το συνεκτικό τμήμα του οικισμού.

Β. ΔΙΑΣΠΑΡΤΟ ΤΜΗΜΑ:

α. Εξωτερικό όριο:

1. Ν.Α. γωνία Τζανουκάκη Σταύρου.
2. Ν.Δ. γωνία οικίας Φουντουλάκη Γιάννη.
3. Ν.Δ. γωνία οικίας Κουρινάκη Ανδρέα.
31. Σημείο διάσταυρωσης μονοπατιών.
4. Ν.Δ. γωνία οικία Αποστολάκη Γιάννη.
32. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 50 μ. από τον κεντρικό δρόμο του οικισμού.
33. Σημείο άλλου μονοπατιού σε απόσταση 40 μ. από τη διασταύρωσή του με άλλο μονοπάτι.
34. Β.Δ. γωνία οικίας Μαρινάκη Αντωνίου.
35. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 120 μ. από τη διασταύρωσή του με τον κεντρικό δρόμο του οικισμού.
36. Σημείο άλλου αγροτικού δρόμου σε απόσταση 100 μ. από τη διασταύρωσή του με τον προηγούμενο αγροτικό.
37. Β.Α. γωνία οικίας Αγγελάκη Ελευθέριου.
38. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 30μ. από την διασταυρωσή του με άλλον αγροτικό Ν.Α.
39. Σημείο του δεύτερου αγροτικού δρόμου σε απόσταση 240 μ. από την προηγούμενη διασταύρωση.
40. Σημείο διασταύρωσης του κεντρικού δρόμου του οικισμού με αγροτικό Δυτικ.
41. Σημείο διασταύρωσης αγροτικών δρόμων σε απόσταση περίπου 100 μ. από τον κεντρικό .
28. Νότια γωνία οικίας Γρυλλάκη Απόστολου.
30. Ν.Α. γωνία οικίας Παπαδάκη Γεωργίου.

Από το σημείο 30 επιστρέφουμε στο 1 και κλείνομε το εξωτερικό όριο του οικισμού.

β. Εσωτερικό όριο:

9α. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Δημοτικού σχολείου.
10α. Ν.Δ. γωνία οικίας Αγγελάκη Γεωργίου.
16. Δυτική γωνία οικίας Μαλεχάκη Ανδρέα.
15. Δυτική γωνία οικίας Γρυλλάκη Σταύρου του Γεωργίου.
14. Ν.Δ. γωνία οικίας Παλάκη Εμμανουήλ.
13. Ν.Δ. γωνία οικίας Παλάκη Γεωργίου.
12. Β.Α. γωνία οικίας Μπουζάκη Παναγιώτη.
11. Ν.Α. γωνία οικίας Ζερβουδάκη Γρηγορίου.
10. Ανατολική γωνία οικίας Γρυλλάκη Εμμανουήλ.
9. Β.Α. γωνία οικίας Μαρινάκη Ζαμπίας.

Από το 9 επιστρέφουμε στο 9α και κλείνομε την οριοθέτηση του εσωτερικού ορίου του οικισμού Αλίκαμπος, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων, χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Χανίων.

ΙΙ. Καθορίζουμε του Ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. από 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 και με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293/Δ/16.5.89 και για τον οικισμό Αλίκαμπο:

α. Στο συνεκτικό τμήμα 500 τ.μ. αρτιότητα γηπέδων.

β. Στο διάσπαρτο τμήμα 1.000 τ.μ. αρτιότητα γηπέδων.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗ:

Για τον οικισμό Αλίκαμπο τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85

Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και στο Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και στο Δ/γμα της 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89.

Η παρούσα απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

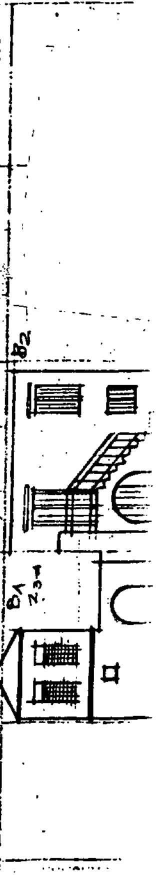
Χανιά, 14 Ιουλίου 1989
Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΧΑΡ. ΦΥΤΡΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΛΙΚΑΜΠΟΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΑΛΙΚΑΜΠΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :
ΝΟΜΟΣ : ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α ΣΤΕΓΑΣΜΑ	1. στέγης μονόριχτης	7	ι					
	2. στέγης δίριχτης	7	ι	7	ι			
	3. στέγης τετράριχτης	7	ι	7	ι			
	4. δώματος	5	γ	5	γ			
	5. θόλου							
Β ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			
	2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
	3.							σκίτσο
ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			2	α			
	2. ανοιχτός καλυμμένος	2	α					
	3. κλειστός							
	4. σαχνισί							
	5.							σκίτσο
ΣΚΑΛΕΣ	1. εξωστών			2-3-9	α-γ			
	2. εξωτερικής σκάλας	2-3-9	α-γ					
	3. δώματος	2	α	2	α			
	4.							
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	%		%		%		
	1. οριζόντιο πρέκι	2-3	α	2-3	α			
	2. ημικυκλικό πρέκι	2	α					
	3. τοξωτό πρέκι	2	α					
	4.							
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
	2. καρφωτά	3		3				
	3. περσιδωτά	3		9				
	4. με καΐτια	3		3				
	5. με φεγγίτη	9		9				
	6. με σίδερα	9						σκίτσο



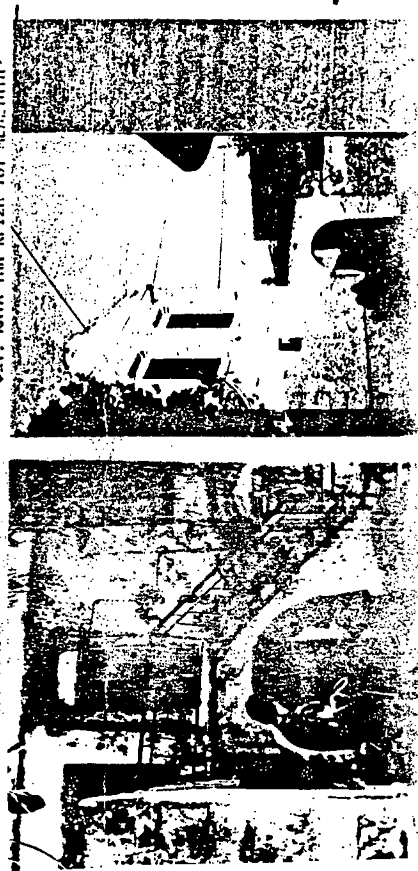
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. νεΐσα			2	α			
	2. κορνιζώματα	2	α	2	α			
	3. παραστάδες	2	α	2	α			
	4. φουρούσια							
	5. αετώματα			2	α			
	6. καμινάδες	1-2	α	1-2	α			σκίτσο

		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
ΠΕΡΙΦΡΑΞ.	1. μανδρότοιχος ψηλός	1-2	α	
	2. μανδρότοιχος χαμηλός	1-2	α	
	3. άλλος τρόπος			σκίτσο

ΠΟΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Αρχιτ. Μηχ.



ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ   ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ